

**ÀREA DE TERRITORI I DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC**
Servei d'Equipaments Públics**INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES DEL PROCEDIMENT OBERT- SOBRE 2****ASSUMPTE: Contracte d'obres del Projecte d'obra municipal ordinària de Reparació de les façanes D G H al Palau de Marianao (N802/U633/2018/000009).
Proposicions anormalment baixes**

Estudiades les ofertes presentades al procediment obert i tràmit ordinari de les obres corresponents al **Projecte d'obra municipal ordinària de Reparació de les façanes D G H al Palau de Marianao**, i obertes a la Mesa de contractació del passat dia 28 de setembre es presenta la valoració tècnica de cadascun dels apartats descrits al corresponent Plec de clàusules administratives particulars que regeix l'esmentat procediment obert corresponents al sobre núm. 1 i 2

Termini d'execució previst al projecte: 3 mesos (13 setmanes) inici – fi
Pressupost de licitació (IVA exclòs): 433.810,81 €

EMPRESA	Oferta econòmica 0 - 60			Termini 0 - 10		Org obra 0 - 20	Certif ISO 0 - 7,5	Millores 0 - 2,5	TOTAL
	Oferta	baixa %	punts	Set	punts				
1 CERTIS Obres i Serveis S.A.	351.047,58 €	19,08	54,95	7 set	10	17,5	4,5	2,5	89,45
2 RÈCOP Restauracions Arquitectòniques , S.L.U.	343.448,02 €	20,83	60	13 set	0,00	19,0	0,0	1,5	80,50
3 MON VERTICAL S.L.U.	376.547,79 €	13,20	38,02	11 set	3,33	11,0	0,0	0,5	52,86
4 Obres i Contractes PENTA S.A	353.555,81 €	18,50	53,29	10 set	5,00	10,5	4,5	1,5	74,79
5 Constructora i Rehabilitadora SECLA, S.A.	353.685,95 €	18,47	53,2	11 set	3,33	9,0	2,0	0,5	68,04

Vista la dispersió d'ofertes presentades, es fa l'anàlisi següent: La mitja dels terminis de les 5 ofertes rebudes és de 10,4 setmanes, atesa la clàusula 29 del plec de licitació de les obres on s'indiquen els paràmetres objectius en funció dels quals s'aprecia que la proposició no pot ser completa com a conseqüència de la seva inclusió de valors anormalment baixos, l'oferta de l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS SA, es considera anormalment baixa, ja que es troba fora dels límits establerts, atès que és inferior al 20% de la mitjana dels terminis, és a dir de 8,32 setmanes.

Per tal de valorar documentalment davant l'Ajuntament la l'oferta presentada, i en particular el termini que permeti el procediment d'execució del contracte, cal justificar els rendiments de tot el personal a destinar a l'obra, sense que hi hagi solapaments que dificultin l'execució dels treballs.

El que s'informa als efectes oportuns.

Sant Boi de Llobregat, 2 d'octubre de 2018

Mariona Muxart

Cap de la unitat de Projectes i Obres d'Edificació